Comune di Bistagno (Alessandria)
Approvazione Regolamento Edilizio Comunale adeguato al Regolamento Edilizio Tipo Regionale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il consigliere Santoro Adelaide Agnese lascia l'aula per impegni;
Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;
Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;
Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;
Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

Con 9 voti favorevoli ed unanimi resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
di dare atto che il Regolamento è composto da:

- Parte prima — Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
  - *Capo I* — *Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi*
  - Capo II — Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
- Parte seconda — Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia

di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

si dichiara inoltre che, ai sensi dell'art. 137 del Titolo V "Norme transitorie" del presente REC, "Fino all'adeguamento previsto dall'art. 12, comma 5, della L.R. n.19/99, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi) continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nei regolamenti edilizi o nei piani regolatori vigenti alla data di approvazione del presente regolamento."

di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.